

27. BLOK TEKNİK RAPOR SONUCU:

TEM AVRUPA KONUTLARI SİTESİ, 27. BLOK BİNASININ DEPREM PERFORMANS DEĞERLENDİRMESİ HAKKINDA TEKNİK RAPOR İSTANBUL/GAZİOSMANPAŞA

- 27. Blok Koordinatları: X: 41,089145 Y: 28,904939
- Kat Sayısı: 2 Bodrum + Zemin + 15 N. K. + Ç. K.
- Tünel Kalıp Sistemi

Laboratuvar Sonuçları:

Mevcut Beton Dayanımı (Mpa) = 28.23 Mpa

Elastisite modülü (Mpa) = 26565,37 Mpa

Zemin Sınıfı: ZB ---- (Ws30) = 1030 m/sn

Kd: 6.000 qt: 80.00

DONATI: Kolonlarda : $\Phi 14/\Phi 16/\Phi 20$ /etriye $\Phi 8/10$

Perde ve döşemelerde : Q188/188 hasır çelik

İncelemeye konu yapının TBDY; 2018 yılı Deprem Bölgelerinde Yapılacak Yapılar Hakkındaki Yönetmeliğine göre; 27. BLOK PERFORMANS SONUCU KONTROLLÜ HASAR PERFORMANS DÜZEYİNİ SAĞLADIĞI GÖRÜLMÜŞTÜR.

Afet Acil Durum Yönetimi Başkanlığından 2018 yılında yayımlanan "Türkiye Bina Deprem Yönetmeliğine" uygun olarak ve yukarıda yaptığımız analiz aşamaları doğrultusunda, firmamız tarafından mevcut taşıyıcı sistemin malzeme özellikleri ve statik durumu hakkında teknik rapor hazırlanmıştır.

İstanbul için beklenen Deprem Yer Hareketi düzeyi hakkında yer bilimcilerin çalışmaları sonucu haritalanan aktif faylarının ve ürettiği tarihsel depremlerin tekrarlanma periyotları incelendiğinde, tekil fay kırılmalarının en çok DD-2 Deprem Yer Hareketi düzeyine karşılık geldiği görülmektedir. 50 yılda aşılma olasılığı %10, tekrarlama periyodu 475 yıl olan ve standart tasarım deprem yer hareketi olarak da adlandırılan DD-2 Deprem Yer Hareketi düzeyi için, AVRUPA KONUTLARI TEM SİTESİ 27. BLOK binasının yapılan performans analizleri sonucunda TBDY 2018e göre KONTROLLÜ HASAR (KH) bölgesinde bulunmaktadır

DD2 YER HAREKETİ DÜZEYİNDE, BİNA PERFORMANS SONUCU:

Kontrollü hasar performans bölgesi durumu, DD2 ileri performans hedefi sağlanmıştır.

Kontrollü hasar performans bölgesi yeterlilik kontrolü:

Kiriş Hasar oranı=(IH=0.0≤35 ✓), (GB=0 ✓)

Kolon Hasar oranı=(IH=0.0≤20 ✓), (GB=0 ✓)

Üst kat Vc oranı=(IH=0.0≤40 ✓), (GB=0 ✓)

Plastiklesen kolon Vc oranı=(IH+GB=0.0≤30 ✓)

Yukarıda belirtilen değerlendirmeler sonucunda, inceleme konusu İstanbul ili, Gaziosmanpaşa ilçesi, Karayolları Mahallesi, Abdi ipekçi caddesi AVRUPA KONUTLARI TEM SİTESİ, F21C19A1D PAFTA, 6619 ADA, 1 parsel üzerinde bulunan 27. BLOĞUN mevcut hali ile 2018 Türkiye bina deprem yönetmeliğine göre KONTROLLÜ HASAR PERFORMANS seviyesi bölgesinde kaldığı için bu hali ile binanın sağlam ve dayanıklı olduğu, can güvenliğini sağladığı, sonucuna varılmıştır. 30/10/2024

Bilgilerinize saygıyla sunulur.

Adres: Merkez mh. Eyüp yolu cd.

No: 12/28 G.O.PAŞA/İSTANBUL

EKLER:

1-LABARATUVAR SONUÇLARI (BETON - DEMİR)

2-ZEMİN PARAMETRİLERİ

3-DEPREM PERFORMANS ANALİZİ STA - 4 CAD - 14.1

4-İNCELEME FOTOĞRAFLARI

5-TEKNİK FİRMA EVRAKLARI

REFERANSLAR: TBDY 2018 Deprem etkisi altında binaların tasarımı için esaslar

BETÜL EROLAN SEĞMEN

İnş. Müh.

Oda Sic: 134701



FAZLI UÇAN

İnş. Müh.

Oda Sic: 51273

