

BETONARME YAPILARIN
DEPREM PERFORMANSI
DEĞERLENDİRME RAPORU

AVRUPA KONUTLARI TEM SİTESİ
1.BLOK

İSTANBUL İLİ, GAZİOSMANPAŞA İLÇESİ,KARAYOLLARI MH.
F21-C-19A-1D PAFTA,6619 ADA,1 PARSEL

FORE KAZIKLI BLOK

1.BLOK koordinatları

X:41,088359

Y:28,901556



EYLÜL 2024

1.BLOK TEKNİK RAPOR SONUCU:

TEM AVRUPA KONUTLARI SİTESİ, 1. BLOK BİNASININ DEPREM PERFORMANS DEĞERLENDİRMESİ HAKKINDA TEKNİK RAPOR İSTANBUL/GAZİOSMANPAŞA

- 1. Blok Koordinatları: X: 41,088359, Y: 28,901556
- Kat Sayısı: 2 Bodrum + Zemin + 15 N. K. + Ç. K.
- Fore Kazık Temelli Blok
- Tünel Kalıp Sistemi

Laboratuvar Sonuçları:

Mevcut Beton Dayanımı (Mpa) = 40.28 Mpa

Elastisite modülü(Mpa) = 31,731,66 Mpa

Zemin Sınıfı: ZB ---- (Ws30) = 1310 m/sn

Kd: 6.000, qt: 80.00

DONATI: Kolonlarda: $\Phi 16/\Phi 18/\Phi 20$ /etriye $\Phi 8/10$

Perde ve Döşemelerde: Q188/188 hasır çelik

İncelemeye konu yapının TBDY; 2018 yılı Deprem Bölgelerinde Yapılacak Yapılar Hakkındaki Yönetmeliği'ne göre; 1.BLOK PERFORMANS SONUCU SINIRLI PERFORMANS DÜZEYİNİ SAĞLADIĞI GÖRÜLMÜŞTÜR.

Afet Acil Durum Yönetimi Başkanlığı tarafından 2018 yılında yayımlanan "Türkiye Bina Deprem Yönetmeliğine" uygun olarak ve yukarıda yaptığımız analiz aşamaları doğrultusunda, firmamız tarafından mevcut taşıyıcı sistemin malzeme özellikleri ve statik durumu hakkında teknik rapor hazırlanmıştır.

İstanbul için beklenen Deprem Yer Hareketi düzeyi hakkında yer bilimcilerin çalışmaları sonucu haritalanan aktif fayların ve ürettiği tarihsel depremlerin tekrarlanma periyotları incelendiğinde, tekil fay kırılmalarının en çok DD-2 Deprem Yer Hareketi düzeyine karşılık geldiği görülmektedir. 50 yılda aşılma olasılığı %10, tekrarlama periyodu 475 yıl olan ve standart tasarım deprem yer hareketi olarak da adlandırılan DD-2 Deprem Yer Hareketi düzeyi için, AVRUPA KONUTLARI TEM SİTESİ 1. BLOK binasının yapılan performans analizleri sonucunda TBDY 2018'e göre SINIRLI HASAR (SH) bölgesinde bulunmaktadır.

DD2 YER HAREKETİ DÜZEYİNDE, BİNA PERFORMANS SONUCU:

Kiriş Belirgin Hasar oranı= $0.0 \leq 0.20$ Sınırlı Hasar ✓

Yukarıda belirtilen değerlendirmeler sonucunda, inceleme konusu İstanbul ili, Gaziosmanpaşa ilçesi, Karayolları Mahallesi, Abdi İpekçi caddesi, AVRUPA KONUTLARI TEM SİTESİ, F21C19A1D PAFTA, 6619 ADA, 1 parsel üzerinde bulunan 1. Bloğun mevcut hali ile 2018 Türkiye Bina Deprem Yönetmeliğine göre SINIRLI HASAR PERFORMANS seviyesi bölgesinde kaldığı için bu hali ile binanın sağlam ve dayanıklı olduğu,can güvenliğini sağladığı sonucuna varılmıştır. 15/10/2024

Bilgilerinize saygıyla sunulur.

Adres: Merkez mh. Eyüp yolu cd.
No: 12/28 G.O.PAŞA/İSTANBUL

BETÜL EROLAN SEĞMEN

İnş. Müh.

Oda Sic: 134701

FAZLI UÇAN

İnş. Müh.

Oda Sic: 51273

EKLER:

- 1-LABARATUVAR SONUÇLARI (BETON - DEMİR)
- 2-ZEMİN PARAMETRİLERİ
- 3-DEPREM PERFORMANS ANALİZİ STA - 4 CAD - 14.1
- 4-İNCELEME FOTOĞRAFLARI
- 5-TEKNİK FİRMA EVRAKLARI

REFERANSLAR: TBDY 2018 Deprem etkisi altında binaların tasarımı için esaslar



**2 BODRUM+ZEMİN+15 N.K+Ç.K.
FORE KAZIK TEMELLİ BLOK
TÜNEL KALIP SİSTEMİ**

Mevcut beton dayanımı(Mpa) : 40.28Mpa

Elastisite modülü(Mpa) : 31,731,66 Mpa

ZEMİN SINIFI:ZB----(Ws30)=1.310m/sn

Kd:6.000 qt:80.00

DONATI:Kolonlarda : $\Phi 16/ \Phi 18/ \Phi 20$ /etriye $\Phi 8/10$

Perde ve döşemelerde : Q188/188 hasır çelik

Fazıl UÇAN
İnş. Müh.
Oda Sic. No: 51273

1.BLOK PROJE BİLGİLERİ VE PAREMETRİLERİ:

1. RUHSATLI VE İSKANLI BİR YAPIDIR.
2. YAPI MİMARİ HİZMET SINIFI : 4 B
3. YAPI STATİK HİZMET SINIFI : 4 B
4. KAT ADEDİ:2BK+ZK+15 N.K+ÇATI KAT
5. EPM09860 ETÜT PROJE MÜDÜRLÜĞÜ,T.C.BAKANLIK TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI(TOKİ)
6. YÜKLENİCİ FİRMA:ARTAŞ-ÖZTAŞ-DOĞU İNŞAAT ORTAK GİRİŞİMİ
7. PROJE ONAY TARİHİ : 28/12/2007
8. PROJENİN YAPILDIĞI DEPREM YÖNETMELİĞİ:2007
9. BİNA YAPIM YILI:2007-2009
- 10.BETONARME KARKAS,TÜNEL KALIP SİSTEMİ
- 11.PROJEDE KULLANILAN BETON SINIFI:C30/37
- 12.BİNANIN KAROT SONUÇLARINDAN ELDE EDİLEN BASINÇ DAYANIMLARI ORTLAMASI,**40,28 N/mm²** OLUP OLDUKÇA YÜKSEKTİR VE BU DURUM PERFORMANS ANALİZLERİ İÇİN ÖNEMLİ AVANTAJLAR SAĞLAMAKTADIR.
- 13.ÇELİK,DONATI:BÇIII-S420 a
- 14.ETKİN YER İVME KATSAYISI $A_0=0,30$
- 15.BİNA ÖNEM KAT SAYISI: $I=1$
- 16.TAŞIYICI SİSTEM DAVRANIŞ KATSAYISI: $R=6$
- 17.DEPREMDE HAREKETLİ YÜK AZALTMA KATSAYISI= $n=0,30$
- 18.KAT ADEDİ:18
- 19.BYS=3,DTS=1,1a,2,2a-- $42 < H_N \leq 56$
- 20.TASARIM DEPREMİ:DD-2
- 21.BİNA KULLANIM SINIF:BKS 3
- 22.DEPREM TASARIM SINIFI:DTS 2
23. $V_{s30}(m/sn)=m/sn=1310$
- 24.YEREL ZEMİN SINIFI:ZB=AZ AYRIŞMIŞ ORTA SAĞLAM KAYA,OLDUKÇA SAĞLAM BİR ZEMİNDİR.
- 25.TAŞIMA GÜCÜ TEMEL TASARIM DAYANIMI(t/m^2) $q_t=80,00$
- 26.DÜŞEY YATAK KATSAYISI= $K_s=6.000$
- 27.BİNA BİLGİ DÜZEYİ :KAPSAMLI BİLGİ DÜZEYİ(STATİK PROJELER EKSİKSİZ OLARAK MEVCUT)
- 28.ANALİZDE KULLANILAN STATİK ANALİZ PROGRAMLARI:1 İDE CAD STATİK,STA 4 CAD
- 29.PERDE VE DÖŞEMELERDA HASIR DONATI KULLANILMIŞTIR.
- 30.1 BLOĞUN OTURDUĞU KOORDİNATLARDAN HETEROJEN YAPAY DOLGU BULUNMASI NEDENİ İLE BLOK TEMELİ FORE KAZIKLAR (Q65LİK)VASITASI İLE SAĞLAM ZEMİNE SOKETLENMİŞTİR.
- 31.DONATI KOROZYONU GÖRÜLMEDİ
- 32.BLOĞUN PROJESİNE UYGUN OLARAK YAPILMIŞ OLDUĞU TESPİT EDİLDİ.

Fazlı UĞAN
İnş. M. M.
Oda Sic. No: 51273

FİRMA : AVRUPA KONUTLARI 1.BLOK

07-10-2024

SAYFA: 1

PROJE : AVRUPA KONUTLARI

(AVRUPA KONUTLARI.ST4)

STA4-CAD PROGRAMI

ÇOK KATLI BETONARME YAPILARIN STATİK ve BETONARME ANALİZ PROGRAMI Ver.14.1 Rev. (2.10.2024)

PROJE İSMİ.....: AVRUPA KONUTLARI
 KAT ADEDİ.....: 19
 Bir kattaki KOLON SAYISI.....: 76
 X yönü aks sayısı.....: 52
 Y yönü aks sayısı.....: 52
 DEPREM YER HAREKETİ DÜZEYİ.....: DD2 50 yılda aşılma olasılığı %10
 ZEMİN SINIFI.....: ZB
 BİNA KOORDİNATI..... (ENLEM/BOYLAM) : 41.08836° / 28.90156°
 YEREL SPECTRAL İVME KATSAYISI..... S_s/S₁ : 0.776 / 0.222
 YAPI DAVRANIŞ KATSAYISI..... R : 6.00
 SİSTEM DAYANIM FAZLALIĞI KATSAYISI..... D : 2.5
 SPEKTRUM KAREKTERİSTİK PERİYODU..... (T_a/T_b) : 0.051 / 0.255
 HAREKETLİ YÜK KATSAYISI..... (n) : 0.3
 SIFIR RÖLATİF HAREKET YÜKSEKLİĞİ..... (m) : 5.60
 HAREKETLİ YÜK AZALTMA KATSAYISI..... (C_z) : 1.0
 ZEMİN TAŞIMA GÜCÜ TASARIM GERİLMESİ. (t/m²) : 80.0
 ZEMİN YATAK KATSAYISI..... (t/m³) : 6000.0
 BETON YOĞUNLUĞU..... (t/m³) : 2.5
 GENLEŞME ISI FARKI..... (°C) : 0.0
 STATİK ANALİZ YÖNTEMİ.....: FRAME3D NONLINEER ANALİZ + P-DELTA (2. MERTEBE) + ÇATLAMIS KESİT
 DEPREM STANDARDI.....: TBDY2018 CODE
 BETONARME HESAP YÖNTEMİ.....: TAŞIMA GÜCÜ YÖNTEMİ TS500-2000
 BETONARME KESİT DONATI HESAP YÖNTEMİ.....: BRÜT KESİTE GÖRE
 DEPREM HESABI YÖNTEMİ.....: ÇOK MODLU NONLINEER MODAL ANALİZ
 TEMEL ANALİZ OPSİYONU.....: TÜM TEMEL DEPLASMANLARI DİKKATE ALINMASI
 Zemin gerilmesi hareketli yük azaltma değeri.: 0.59
 Kolonun oturduğu giriş tesir çarpanı.....: Düşey deprem analizi yapılmıştır.
 Giriş & Kolon rijitlik bölgesi opsiyonu.....: Yarı Sonsuz Rijit davranış
 Giriş uçlarında elastik ankastrelik opsiyonu : Elastik ankastre

STA4CAD CERTIFICATE

EROLAN MİM.MUH.İNS.LTD.ŞTİ.

License: 6271

STA ID: 1867626278

ÇATLAMIS KESİT ETKİN KESİT RİJİTLİĞİ BİLGİLERİ

Elemanlar	Eğilme	Eksenel	Lokal X kesme	Lokal Y kesme
Perde	0.25	0.50	0.50	1.00
Bodrum perdesi	0.50	0.80	0.50	1.00
Döşeme	0.25	0.25	0.25	1.00
Çerçeve kirişi	0.35	1.00	1.00	1.00
Çerçeve kolonu	0.70	1.00	1.00	1.00
Bağ kirişi	0.15	1.00	1.00	1.00
Perde çubuk	0.50	1.00	0.50	0.50

ÇATLAMIS KESİTE GÖRE P-DELTA ANALİZİ DURUMUNDA, BURKULMA İÇİN MOMENT BÜYÜTME YÖNTEMİ KULLANILMAZ. TS500 7.6.1

BETON ve ÇELİK MALZEME BİLGİLERİ

(k_a/cm²)

Yapı Elemanı	Malzeme	Elastisite Modülü E	G	Beton dayanım gerilmesi	Çelik akma (Genel)	gerilmesi (Etriye)	Birim Ağırlık t/m ³
Plak/Nervür	E1	C25	302500	121000	250	4200/ 5000	2.50
HNP		C30	318000	127200	300	5000/ 5000	2.50
Temel		C25	302500	121000	250	4200	2.50
Kiriş\Kolon	E1	C25	302500	121000	250	4200/ 5000	2.50
Plak\Kiriş\Kolon	E2	C40.2	317333	126933	403	4200	2.50

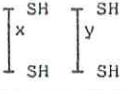
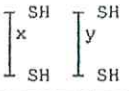
HNP : Hazır Nervürlü Plak

TAŞIMA GÜCÜ MALZEME KATSAYILARI	BETON	ÇELİK
YENİ ELEMANLAR	1.50	1.15
PERFORMANS HESABI TUM ELEMANLAR	1.00	1.00
TAŞIMA GÜCÜ YÜK KATSAYILARI	SABİT YÜK	HAREKETLİ YÜK
	1.40	1.60

Fazlı UÇAN

İnş. Müh.

Oda Sic. No: 51273

KOLON			Nd	Md	Mr	$\theta p \times 10^3$ 1/m	$\theta y \times 10^3$ 1/m	$\Phi t \times 10^3$ 1/m	x cm	$\xi s \times 10^3$		$\xi c \times 10^3$	
PÇ008 >p19008	-X	X üst	15.293	-1.872	16.654	0.009	11.369	11.462	3.23	1.464	SH	0.370	SH
C40 B420C/B420	-X	X alt	15.293	-0.705	16.654	0.012	11.369	11.489	3.23	1.467	SH	0.371	SH
	-X	Y üst	15.293	5.169	4215.894	0.000	0.565	0.565	70.74	1.840	SH	0.400	SH
Bw=20 cm	-X	Y alt	15.293	8.328	4215.894	0.000	0.565	0.565	70.74	1.840	SH	0.400	SH
$\Sigma As: 40.03 \text{ cm}^2$	+X	X üst	18.518	2.419	16.654	0.009	11.369	11.462	3.23	1.464	SH	0.370	SH
Aswx: 1.01 cm ²	+X	X alt	18.518	0.850	16.654	0.012	11.369	11.489	3.23	1.467	SH	0.371	SH
Aswy: 1.01 cm ²	+X	Y üst	18.518	35.278	3747.591	0.000	0.565	0.565	70.82	1.840	SH	0.400	SH
s : 25 cm	+X	Y alt	18.518	32.360	3747.591	0.000	0.565	0.565	70.82	1.840	SH	0.400	SH
Korozyon: %0	-Y	X üst	23.285	0.227	16.891	0.000	11.384	11.387	3.26	1.450	SH	0.372	SH
	-Y	X alt	23.285	0.085	16.891	0.000	11.384	11.386	3.26	1.450	SH	0.371	SH
	-Y	Y üst	23.285	27.263	4221.906	0.007	0.566	0.570	71.56	1.849	SH	0.408	SH
	-Y	Y alt	23.285	42.284	4221.906	0.007	0.566	0.570	71.56	1.850	SH	0.408	SH
	+Y	X üst	10.526	0.320	16.297	0.000	11.351	11.354	3.20	1.453	SH	0.364	SH
	+Y	X alt	10.526	0.060	16.297	0.000	11.351	11.354	3.20	1.453	SH	0.364	SH
	+Y	Y üst	10.526	13.184	3741.543	0.007	0.565	0.568	70.00	1.853	SH	0.398	SH
	+Y	Y alt	10.526	-1.595	3741.543	0.007	0.565	0.568	70.00	1.853	SH	0.398	SH
PÇ018 >p19018	-X	X üst	7.807	1.951	140.149	0.011	1.772	1.789	25.36	1.802	SH	0.454	SH
C40 B420C/B420	-X	X alt	7.807	1.376	140.149	0.011	1.772	1.789	25.36	1.802	SH	0.454	SH
	-X	Y üst	7.807	-0.361	6.252	0.000	11.527	11.527	3.35	1.458	SH	0.386	SH
Bw=20 cm	-X	Y alt	7.807	-0.243	6.252	0.000	11.527	11.527	3.35	1.458	SH	0.386	SH
$\Sigma As: 15.4 \text{ cm}^2$	+X	X üst	19.852	27.093	1686.779	0.011	1.771	1.788	25.31	1.802	SH	0.453	SH
Aswx: 1.01 cm ²	+X	X alt	19.852	26.574	1686.779	0.011	1.771	1.788	25.31	1.802	SH	0.453	SH
Aswy: 1.01 cm ²	+X	Y üst	19.852	0.033	6.215	0.000	11.523	11.523	3.35	1.458	SH	0.386	SH
s : 25 cm	+X	Y alt	19.852	0.008	6.215	0.000	11.523	11.523	3.35	1.458	SH	0.386	SH
Korozyon: %0	-Y	X üst	12.419	9.017	933.139	0.001	1.771	1.774	25.31	1.788	SH	0.449	SH
	-Y	X alt	12.419	9.159	933.139	0.001	1.771	1.773	25.31	1.787	SH	0.449	SH
	-Y	Y üst	12.419	-0.943	6.215	0.005	11.523	11.577	3.34	1.465	SH	0.387	SH
	-Y	Y alt	12.419	-0.638	6.215	0.007	11.523	11.590	3.34	1.467	SH	0.387	SH
	+Y	X üst	15.240	20.027	893.788	0.001	1.773	1.775	25.41	1.787	SH	0.451	SH
	+Y	X alt	15.240	18.791	893.788	0.001	1.773	1.774	25.41	1.786	SH	0.451	SH
	+Y	Y üst	15.240	0.615	6.252	0.005	11.530	11.585	3.36	1.465	SH	0.389	SH
	+Y	Y alt	15.240	0.403	6.252	0.007	11.530	11.597	3.36	1.466	SH	0.389	SH

BINA PERFORMANSI

KIRIŞ HASAR YÜZDELERİ

KAT NO	SH	(-X)				(X)				(-Y)				(Y)			
		BH	IH	GB	SH	BH	IH	GB		SH	BH	IH	GB	SH	BH	IH	GB
19	100.	0.0	0.0	0.0	100.	0.0	0.0	0.0	100.	0.0	0.0	0.0	0.0	100.	0.0	0.0	0.0
18	100.	0.0	0.0	0.0	100.	0.0	0.0	0.0	100.	0.0	0.0	0.0	0.0	100.	0.0	0.0	0.0
17	100.	0.0	0.0	0.0	100.	0.0	0.0	0.0	100.	0.0	0.0	0.0	0.0	100.	0.0	0.0	0.0
16	100.	0.0	0.0	0.0	100.	0.0	0.0	0.0	100.	0.0	0.0	0.0	0.0	100.	0.0	0.0	0.0
15	100.	0.0	0.0	0.0	100.	0.0	0.0	0.0	100.	0.0	0.0	0.0	0.0	100.	0.0	0.0	0.0
14	100.	0.0	0.0	0.0	100.	0.0	0.0	0.0	100.	0.0	0.0	0.0	0.0	100.	0.0	0.0	0.0
13	100.	0.0	0.0	0.0	100.	0.0	0.0	0.0	100.	0.0	0.0	0.0	0.0	100.	0.0	0.0	0.0
12	100.	0.0	0.0	0.0	100.	0.0	0.0	0.0	100.	0.0	0.0	0.0	0.0	100.	0.0	0.0	0.0
11	100.	0.0	0.0	0.0	100.	0.0	0.0	0.0	100.	0.0	0.0	0.0	0.0	100.	0.0	0.0	0.0
10	100.	0.0	0.0	0.0	100.	0.0	0.0	0.0	100.	0.0	0.0	0.0	0.0	100.	0.0	0.0	0.0
9	100.	0.0	0.0	0.0	100.	0.0	0.0	0.0	100.	0.0	0.0	0.0	0.0	100.	0.0	0.0	0.0
8	100.	0.0	0.0	0.0	100.	0.0	0.0	0.0	100.	0.0	0.0	0.0	0.0	100.	0.0	0.0	0.0
7	100.	0.0	0.0	0.0	100.	0.0	0.0	0.0	100.	0.0	0.0	0.0	0.0	100.	0.0	0.0	0.0
6	100.	0.0	0.0	0.0	100.	0.0	0.0	0.0	100.	0.0	0.0	0.0	0.0	100.	0.0	0.0	0.0
5	100.	0.0	0.0	0.0	100.	0.0	0.0	0.0	100.	0.0	0.0	0.0	0.0	100.	0.0	0.0	0.0
4	100.	0.0	0.0	0.0	100.	0.0	0.0	0.0	100.	0.0	0.0	0.0	0.0	100.	0.0	0.0	0.0
3	100.	0.0	0.0	0.0	100.	0.0	0.0	0.0	100.	0.0	0.0	0.0	0.0	100.	0.0	0.0	0.0
2	100.	0.0	0.0	0.0	100.	0.0	0.0	0.0	100.	0.0	0.0	0.0	0.0	100.	0.0	0.0	0.0
1	100.	0.0	0.0	0.0	100.	0.0	0.0	0.0	100.	0.0	0.0	0.0	0.0	100.	0.0	0.0	0.0
Max.	100.																

X yönü kırış sayısı=25,25,27,29,28,28,26,26,26,26,26,26,26,26,26,26,3

Y yönü kırış sayısı=40,44,40,40,40,40,40,40,40,40,40,40,40,40,40,40,10

Fazlı UÇAN
İnş. Müh.
Oda Sic. No: 51273

KOLON KESME KUVVETİ DAĞILIMI

KAT NO	(-X)				(+X)				(-Y)				(+Y)			
	SH	BH	IH	GB	SH	BH	IH	GB	SH	BH	IH	GB	SH	BH	IH	GB
19	100.	0.0	0.0	0.0	100.	0.0	0.0	0.0	100.	0.0	0.0	0.0	100.	0.0	0.0	0.0
18	100.	0.0	0.0	0.0	100.	0.0	0.0	0.0	100.	0.0	0.0	0.0	100.	0.0	0.0	0.0
17	100.	0.0	0.0	0.0	100.	0.0	0.0	0.0	100.	0.0	0.0	0.0	100.	0.0	0.0	0.0
16	100.	0.0	0.0	0.0	100.	0.0	0.0	0.0	100.	0.0	0.0	0.0	100.	0.0	0.0	0.0
15	100.	0.0	0.0	0.0	100.	0.0	0.0	0.0	100.	0.0	0.0	0.0	100.	0.0	0.0	0.0
14	100.	0.0	0.0	0.0	100.	0.0	0.0	0.0	100.	0.0	0.0	0.0	100.	0.0	0.0	0.0
13	100.	0.0	0.0	0.0	100.	0.0	0.0	0.0	100.	0.0	0.0	0.0	100.	0.0	0.0	0.0
12	100.	0.0	0.0	0.0	100.	0.0	0.0	0.0	100.	0.0	0.0	0.0	100.	0.0	0.0	0.0
11	100.	0.0	0.0	0.0	100.	0.0	0.0	0.0	100.	0.0	0.0	0.0	100.	0.0	0.0	0.0
10	100.	0.0	0.0	0.0	100.	0.0	0.0	0.0	100.	0.0	0.0	0.0	100.	0.0	0.0	0.0
9	100.	0.0	0.0	0.0	100.	0.0	0.0	0.0	100.	0.0	0.0	0.0	100.	0.0	0.0	0.0
8	100.	0.0	0.0	0.0	100.	0.0	0.0	0.0	100.	0.0	0.0	0.0	100.	0.0	0.0	0.0
7	100.	0.0	0.0	0.0	100.	0.0	0.0	0.0	100.	0.0	0.0	0.0	100.	0.0	0.0	0.0
6	100.	0.0	0.0	0.0	100.	0.0	0.0	0.0	100.	0.0	0.0	0.0	100.	0.0	0.0	0.0
5	100.	0.0	0.0	0.0	100.	0.0	0.0	0.0	100.	0.0	0.0	0.0	100.	0.0	0.0	0.0
4	100.	0.0	0.0	0.0	100.	0.0	0.0	0.0	100.	0.0	0.0	0.0	100.	0.0	0.0	0.0
3	100.	0.0	0.0	0.0	100.	0.0	0.0	0.0	100.	0.0	0.0	0.0	100.	0.0	0.0	0.0
2	100.	0.0	0.0	0.0	100.	0.0	0.0	0.0	100.	0.0	0.0	0.0	100.	0.0	0.0	0.0
1	100.	0.0	0.0	0.0	100.	0.0	0.0	0.0	100.	0.0	0.0	0.0	100.	0.0	0.0	0.0
Max.	100.															

ALT VE ÜST KESİTLERİNDE BELİRGİN HASAR BÖLGESİNİ AŞAN KOLONLARIN KESME KUVVETİ DAĞILIMI

KAT NO	(-X)		(+X)		(-Y)		(+Y)	
	SH+BH	IH+GB	SH+BH	IH+GB	SH+BH	IH+GB	SH+BH	IH+GB
19	100.	0.0	100.	0.0	100.	0.0	100.	0.0
18	100.	0.0	100.	0.0	100.	0.0	100.	0.0
17	100.	0.0	100.	0.0	100.	0.0	100.	0.0
16	100.	0.0	100.	0.0	100.	0.0	100.	0.0
15	100.	0.0	100.	0.0	100.	0.0	100.	0.0
14	100.	0.0	100.	0.0	100.	0.0	100.	0.0
13	100.	0.0	100.	0.0	100.	0.0	100.	0.0
12	100.	0.0	100.	0.0	100.	0.0	100.	0.0
11	100.	0.0	100.	0.0	100.	0.0	100.	0.0
10	100.	0.0	100.	0.0	100.	0.0	100.	0.0
9	100.	0.0	100.	0.0	100.	0.0	100.	0.0
8	100.	0.0	100.	0.0	100.	0.0	100.	0.0
7	100.	0.0	100.	0.0	100.	0.0	100.	0.0
6	100.	0.0	100.	0.0	100.	0.0	100.	0.0
5	100.	0.0	100.	0.0	100.	0.0	100.	0.0
4	100.	0.0	100.	0.0	100.	0.0	100.	0.0
3	100.	0.0	100.	0.0	100.	0.0	100.	0.0
2	100.	0.0	100.	0.0	100.	0.0	100.	0.0
1	100.	0.0	100.	0.0	100.	0.0	100.	0.0
Max.	100.							

DD2 YER HAREKETİ DÜZEYİNDE, BİNA PERFORMANS SONUCU:

Kiriş Belirgin Hasar oranı=%0.0<=%20 Sınırlı Hasar ✓

Fazlı UÇAN
 İnş. Müh.
 Oda Sic. No: 51273

YAPI GENEL BİLGİLERİ

Yapı; 2 bodrum ,zemin , 15 normal ve çatı katı olmak üzere 19 katlıdır.

Malzeme Bilgileri	
Mevcut Beton Dayanımı	40,28 MPa
Mevcut Çelik Dayanımı	420 Mpa
2018 Riskli Bina Tespit Yönetmeliği Parametreleri	
Binanın Projesi (Var/Yok)	VAR
Bilgi Düzeyi	KAPSAMLI
Bilgi Düzeyi Katsayısı	1
Bina Önem Katsayısı [I]	1
Yerel Zemin Sınıfı	ZB
Tasarım Depremi	DD-2 (475 yıl)
Hareketli Yük Katılım Katsayısı (N)	0.3
Hedeflenen Deprem Performan Düzeyi	50 yılda %10

Fatih UÇAN
İnş. Müh.
Oda Sic. No: 51273

AVRUPA KONUTLARI TEM SİTESİ 1. BLOK İNCELEMESİ

Genel Tespitler	Evet	Hayır
Deprem kaynaklı çatlaklar	☐	☒
Ciddi oranda korozyon	☐	☒
Minimal düzeyde korozyon	☒	☐
Kesilmiş kolon / kiriş	☐	☒
Delinmiş kiriş (tesisat amaçlı)	☐	☒
Duvarsız dükkan katı (yumuşak kat)	☐	☒
Zemin kattan daha geniş, dilatasyonla ayrılmamış alt kat (Zayıf kat)	☐	☒
Asma kat	☐	☒
Kapalı çıkmalar	☐	☒
Devam etmeyen kolon / perde (süreksizlik)	☐	☒
Boydan boya bant pencere / boşluk (kısa kolon)	☐	☒
Guselere oturan kolon (süreksiz kolon)	☐	☒
Bina bakımlı (sudan korunaklı, cephe mantolamalı, boyalı, çatı akıtmıyor, su sızıntısı bulunmuyor,vb.)	☒	☐
Binada daha önceden statik tadilat veya güçlendirme yapılmış.	☐	☒
Döşeme sistemi hasır donatılı kaset döşeme	☒	☐
Binada oturma (çökme) mevcut	☐	☒
Her iki yönde deprem perdesi mevcut	☒	☐
Asansör (varsa) etrafında betonarme perde var.	☒	☐
Kolon ve kirişlerde 135° kanca mevcut	☐	☐
Etriye sıklaştırması yapılmış	☒	☐

Binanın statik projesi var	☒	☐
Binanın mimari projesi var	☒	☐
Bina statik projesine büyük oranda uygun	☒	☐
Bina mimari projesine büyük oranda uygun	☒	☐
Projede beton sınıfı ve demir sınıfı belirtilmiş	☒	☐
Projedeki beton sınıfı C30'nin üzerinde	☒	☐
Projedeki demir sınıfı BÇ III (S420) ve Q 317-188 hasır çelik,	☒	☐
Projelerde temel detayları belirtilmiş. (kot ve boyutlar elde edilebiliyor)	☒	☐

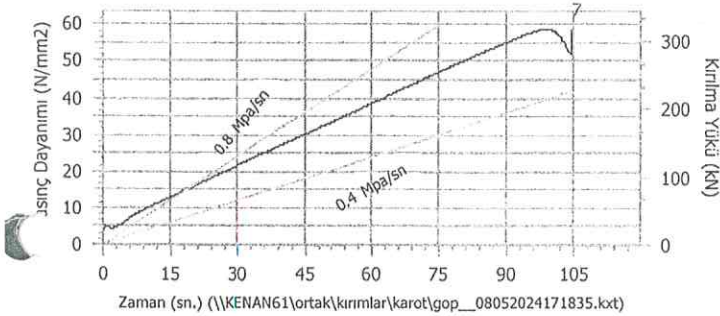
Mevcut binanın tasarım depreminde X-X ve Y-Y doğrultusunda TBDY 2018'de belirtilen Kontrollü Hasar performans kriteri hedefini 50 yılda aşılma olasılığı 10% olan deprem isteminde (DD2 deprem düzeyinde) sağlayıp sağlayamayacağı araştırılmıştır. Elde edilen özet sonuçlara aşağıda sunulmaktadır.

Deprem Performans Kontrolleri	Evet	Hayır
X doğrultusunda "Kontrollü Hasar" Performans Düzeyini sağlanıyor mu?	☒	☐
Y doğrultusunda "Kontrollü Hasar" Performans Düzeyini sağlanıyor mu?	☒	☐
X doğrultusunda hedeflenen "Göçme Öncesi" Performans Düzeyini sağlanıyor mu?	☒	☐
Y doğrultusunda hedeflenen "Göçme Öncesi" Performans Düzeyini sağlıyor mu?	☒	☐
Yapıda güçlendirme ihtiyacı var mı?	☐	☒
Yapı güçlendirme için uygun bir yapı mı?	☐	☒

Fazlı UÇAN

İmza

Özel Sic. No: 51272



KAROT BASINÇ DENEY RAPORU

Sayfa : 1 / 3

RAPOR BİLGİLERİ

LABORATUVAR NO	KGOP-24	BKN.RAPOR NO	
RAPOR NO	KGOP-24	RAPOR TARİHİ	08.05.2024



FİRMA VE ŞANTİYE BİLGİLERİ

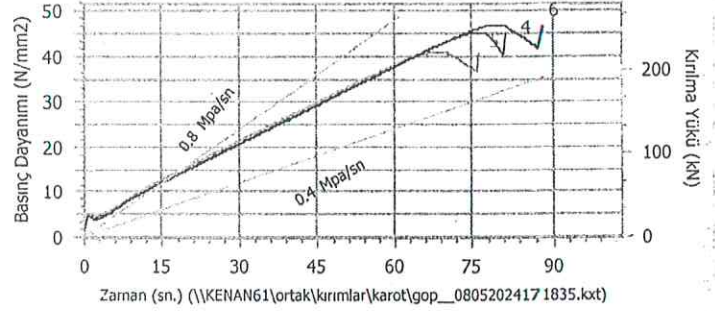
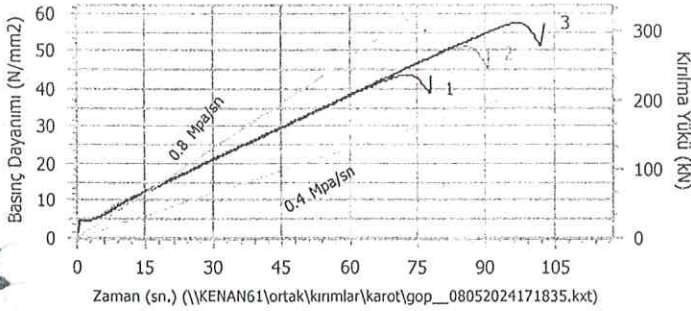
YAPI DENETİM FİRMASI	ARTAŞ/ÖZTAŞ/DOĞU İNŞAAT ORTAK GİRİŞİMİ		
MÜTEAHHİT FİRMA			
YAPI SAHİBİ	EMLAK KONUT		
ŞANTİYE ADRESİ	KARAYOLLARI MAH. ABDİPEKÇİ SOK. GAZİOSMANPAŞA/İSTANBUL		
PAFTA / ADA / PARSEL	F21-C-19-A-1-D/6619/1	YİBF NO	
İLGİLİ İDARE	GAZİOSMANPAŞA	NUMUNEYİ ALAN	KALİTETEST BETON LAB.HİZ.TİC.LTD.ŞTİ.İnşaat Mühendisi Göknu TEPECİK

NUMUNE BİLGİLERİ

NUMUNE ALINIŞ TARİHİ	02.05.2024	BETON YAŞI	1000	BETON MİKTARI(m³)		BETON SINIFI	
NUMUNEYİ BOYUTLARI (mm)	83/83	BETON FİRMASI		TAZE BETON BR NO			

DENEY SONUÇLARI

NUMUNE ALINAN YAPI ELEMANI					Kırılma Yüğü (N)	Basınç Mukavemeti (N/mm²)	Ort. Basınç Mukavemeti (N/mm²)
No	Bölge	Karot Alınan Yer	Yapı Elemanı	Kriter			
1	1	1.BLOK 2.BODRUM KAT	S102 (K1)		236100	43,64	49,14
2			S105(K2)		276200	51,05	49,14
3			S114(K3)		311100	57,50	49,14
4			S129(K4)		244400	45,17	49,14
5			S117(K5)		221600	40,96	49,14
6			S117(K6)		253400	46,83	49,14



KALİTETEST BETON
LAB. HİZ. TİC. LTD. ŞTİ.
İnşaat Mühendisi
Göknu TEPECİK
Belge No:13872

DEPREM PERFORMANS ANALİZİ LİSANSLI STATİK PROGRAM STA4 CAD VE
İDECAD STATİK IDS v10.94 PROGRAMINDA YAPILMIŞTIR.İŞ BU
PROGRAMLAR LİSANSLI OLUP TBDY 2018 GÜNCEL PROGRAMLARIDIR.

İDECAD STATİK VS10,96

STA4 CAD V.14,1 REV:19,04.2024

PUSHOVER ANALİZİ (NON-LİNEER)İTME ANALİZİ

Aşağıdaki deprem yer hareketi düzeylerinden birini seçiniz.

2.2.1. Deprem Yer Hareketi Düzeyi-1 (DD-1)

DD-1 Deprem Yer Hareketi, spektral büyüklüklerin 50 yılda aşılma olasılığının %2 ve buna karşı gelen tekrarlanma periyodunun 2475 yıl olduğu çok seyrek deprem yer hareketini nitelendirir. Bu deprem yer hareketi, gözönüne alınan en büyük deprem yer hareketi olarak da adlandırılmaktadır.

2.2.2. Deprem Yer Hareketi Düzeyi-2 (DD-2)

DD-2 Deprem Yer Hareketi, spektral büyüklüklerin 50 yılda aşılma olasılığının %10 ve buna karşı gelen tekrarlanma periyodunun 475 yıl olduğu seyrek deprem yer hareketini nitelendirir. Bu deprem yer hareketi, **standart tasarım deprem yer hareketi** olarak da adlandırılmaktadır.

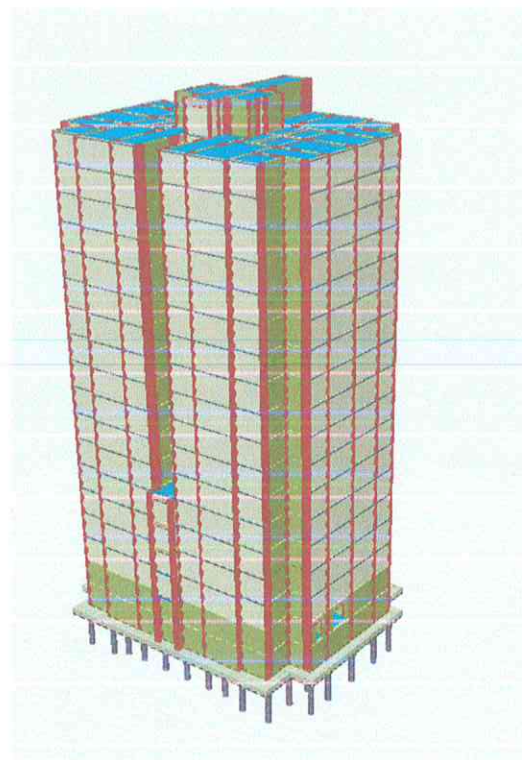
2.2.3. Deprem Yer Hareketi Düzeyi-3 (DD-3)

DD-3 Deprem Yer Hareketi, spektral büyüklüklerin 50 yılda aşılma olasılığının %50 ve buna karşı gelen tekrarlanma periyodunun 72 yıl olduğu sık deprem yer hareketini nitelendirir.

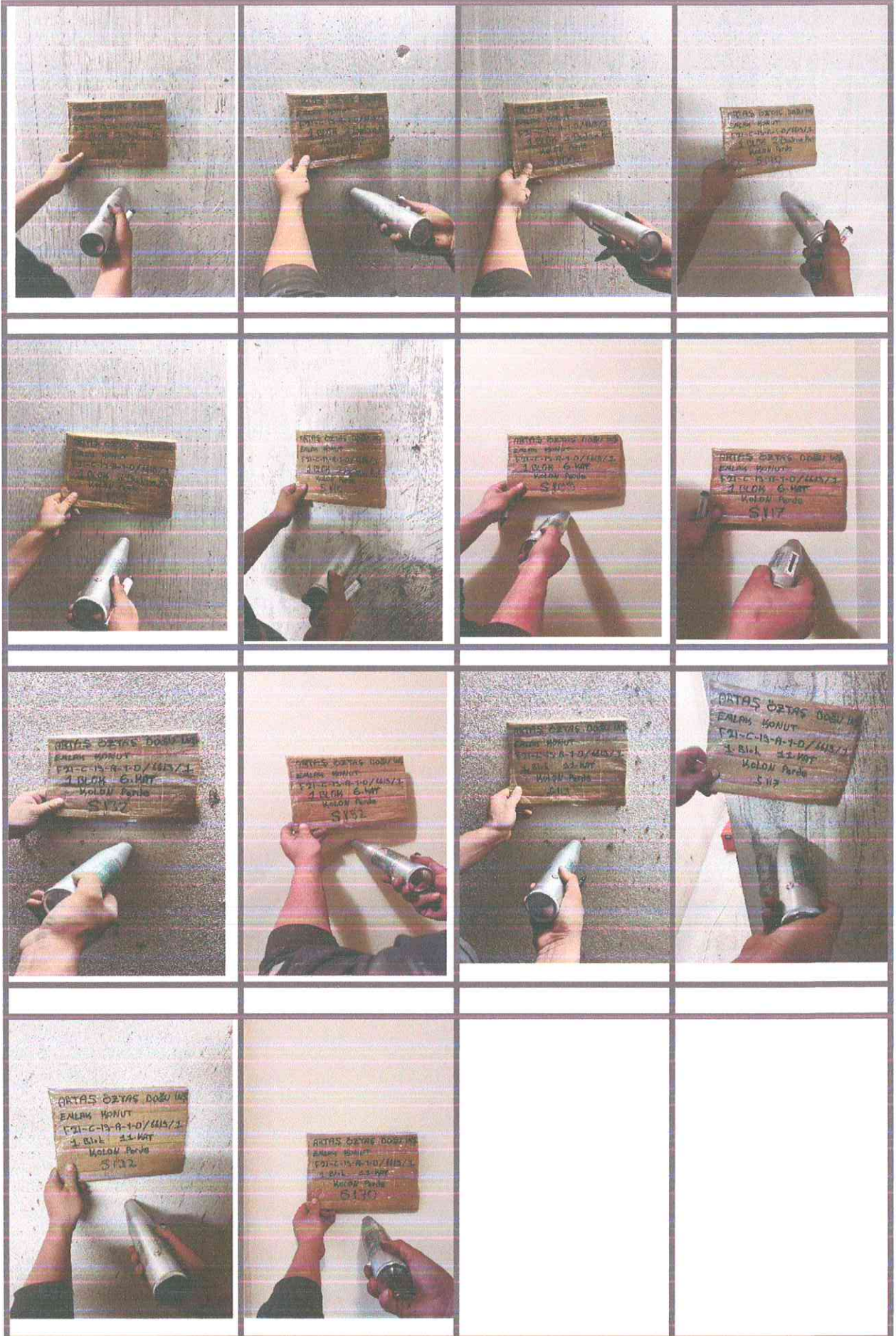
2.2.4. Deprem Yer Hareketi Düzeyi-4 (DD-4)

DD-4 Deprem Yer Hareketi, spektral büyüklüklerin 50 yılda aşılma olasılığının %68 (30 yılda aşılma olasılığı %50) ve buna karşı gelen tekrarlanma periyodunun 43 yıl olduğu çok sık deprem yer hareketini nitelendirir. Bu deprem yer hareketi, servis deprem yer hareketi olarak da adlandırılmaktadır.

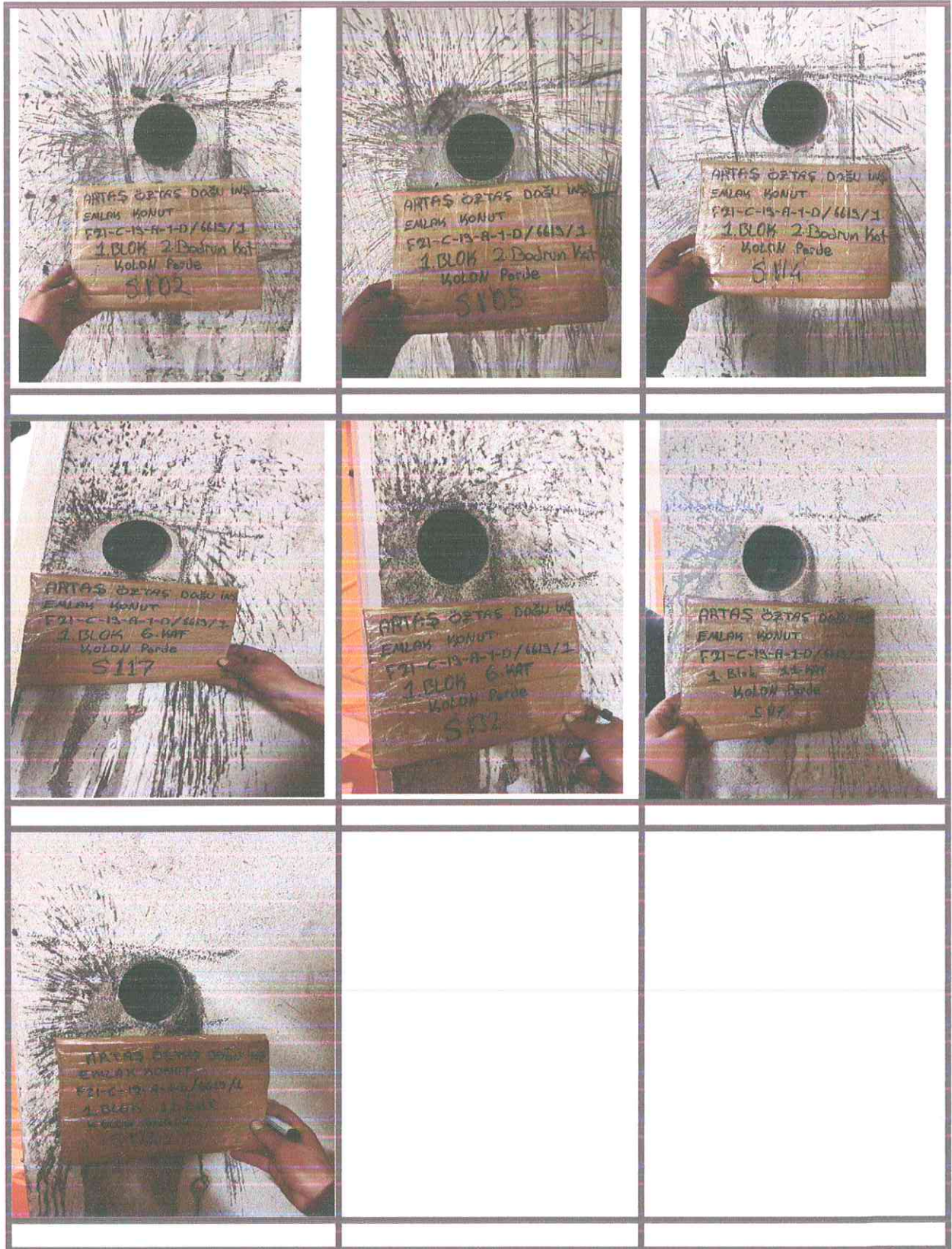
ZEMİN KAT PLANI



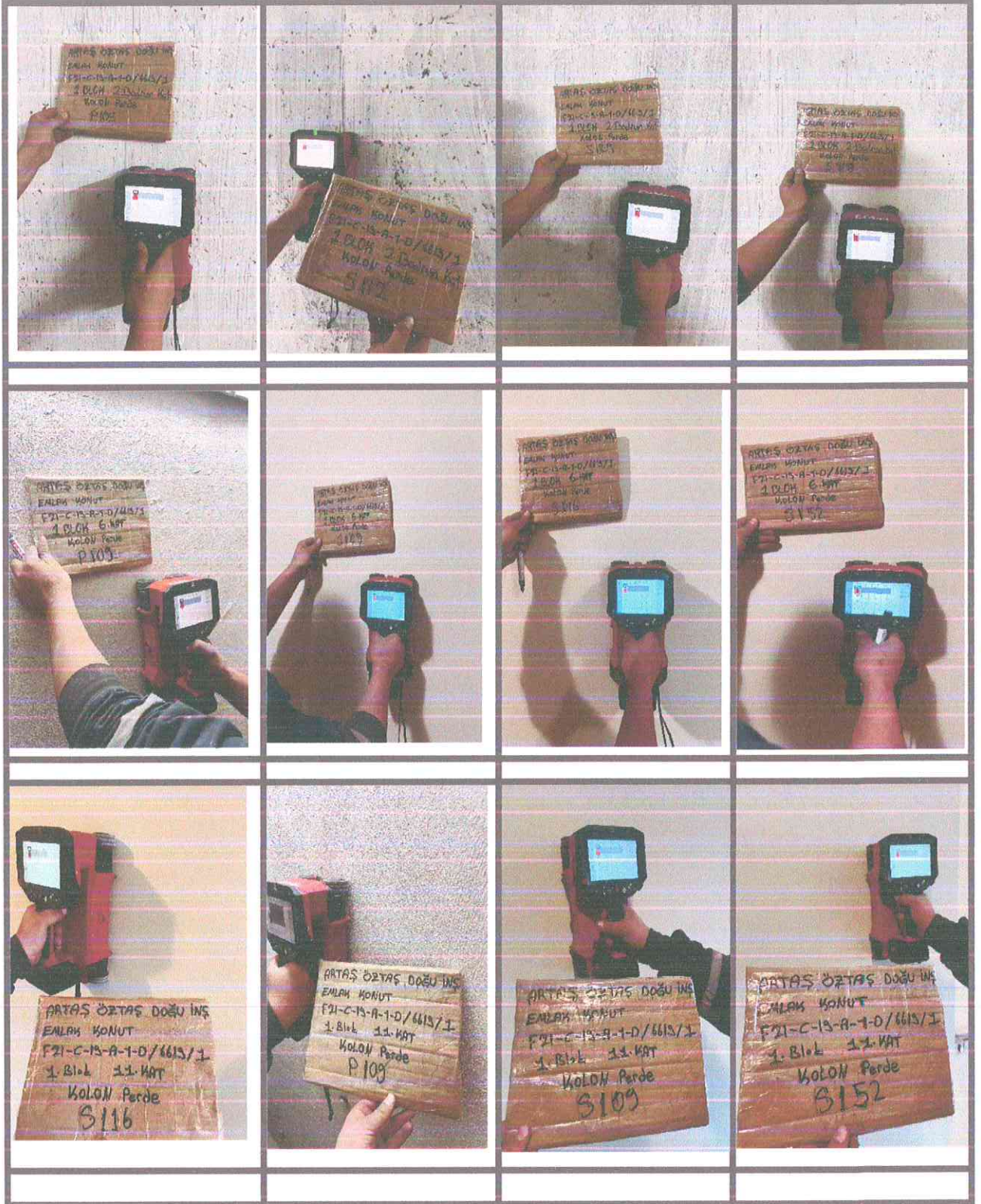
Test Çekici Fotoğrafları



Karot Fotoğrafları



Röntgen Fotoğrafları



TBDY 2018'e Göre Yükler Ve Analiz Yönteminin Belirlenmesi

Düşey Hareketli Yükler (TS 498)

Düzgün Yayılı Hareketli Yükler (Çatı, Döşeme, Merdiven İçin)

Düzgün Yayılı Düşey Hareketli Yük Hesap Değerleri

Kullanma Şekli				
	Çatılar Yatay veya 1/20'ye kadar eğimli	Döşemeler	Merdivenler (Sahanlık ve merdiven girişi dahil)	Hesap değeri kg/m ² (kN/m ²)
1		Çatı arası odalar		150 (1.5)
2	Zaman zaman kullanılan çatılar	Konut, teras, oda ve koridorlar, bürolar, konutlardaki 50 m ² 'ye kadar olan dükkanlar, hastane odaları		200 (2)
3	Konut toleranslarının kullanılması ve çıkıklık (bahçe yapılması)	Hastanelerin, mutfakların muayene odaları, poliklinik odaları, sırsfilar, yatakhaneler, anfiiler	Konut Merdivenleri	350 (3.5)
4		Camiler, Tiyatro ve sinemalar, Spore, dans ve sergi salonları, Tribünler (oturma yeri sabit olan), Toplantı ve bekleme salonları, Mağazalar, Lokantalar, Kütüphaneler, Arşivler, Hafif ağırlıklı atölyeler Büyük mutfaklar, kantinler Mezbahalar, Fırımlar, Büyükbaş hayvan ahırları, Balkonlar 10 m ² 'ye kadar, Büro, hastane, okul, tiyatro, sinema, kütüphane, depo vb. genel yapı koridorları.	Umuma açık yapılarda büro, hastane, okul, tiyatro, kütüphane, kitaplık vb.	500 (5)
5		Tribünler (oturma yeri sabit olmayan)		750 (7.5)
6		Garaflar (Toplam ağırlığı 2.5 tona kadar olan araçlar için)		500 (5.0)

Bina Kullanım Sınıfları'na bağlı olarak Bina Önem Katsayıları Tablo 3.1'de tanımlanmıştır.

Tablo 3.1 – Bina Kullanım Sınıfları ve Bina Önem Katsayıları

Bina Kullanım Sınıfı	Binanın Kullanım Amacı	Bina Önem Katsayısı (I)
BKS = 1	Deprem sonrası kullanımı gereken binalar, insanların uzun süreli ve yoğun olarak bulunduğu binalar, değerli eşyanın saklandığı binalar ve tehlikeli madde içeren binalar a) Deprem sonrasında hemen kullanılması gerekli binalar (Hastaneler, dispanserler, sağlık ocakları, itfaiye bina ve tesisleri, PTT ve diğer haberleşme tesisleri, ulaşım istasyonları ve terminalleri, enerji üretim ve dağıtım tesisleri, vilayet, kaymakamlık ve belediye yönetim binaları, ilk yardım ve afet planlama istasyonları) b) Okullar, diğer eğitim bina ve tesisleri, yurt ve yatakhaneler, askeri kışlalar, cezaevleri, vb. c) Müzeler d) Toksik, patlayıcı, parlayıcı, vb. özellikleri olan maddelerin bulunduğu veya depolandığı binalar	1.5
BKS = 2	İnsanların kısa süreli ve yoğun olarak bulunduğu binalar Alışveriş merkezleri, spor tesisleri, sinema, tiyatro, konser salonları, ibadethaneler, vb.	1.2
BKS = 3	Diğer binalar BKS=1 ve BKS=2 için verilen tanımlara girmeyen diğer binalar (Konutlar, işyerleri, oteller, bina türü endüstri yapıları, vb.)	1.0

Bina kullanım sınıfı (BKS)=3, Bina Önem katsayısı (I)=1

Tablo 3.2 – Deprem Tasarım Sınıfları (DTS)

DD-2 Deprem Yer Hareketi Düzeyinde Kısa Periyot Tasarım Spektral İvme Katsayısı (S_{DS})	Bina Kullanım Sınıfı	
	BKS = 1	BKS = 2, 3
$S_{DS} < 0.33$	DTS = 4a	DTS = 4
$0.33 \leq S_{DS} < 0.50$	DTS = 3a	DTS = 3
$0.50 \leq S_{DS} < 0.75$	DTS = 2a	DTS = 2
$0.75 \leq S_{DS}$	DTS = 1a	DTS = 1

SDS=1,224 olduğundan $1,033 < SDS$, BKS=3, DTS=1 seçilmelidir.

Tablo 3.3 – Bina Yükseklik Sınıfları ve Deprem Tasarım Sınıflarına Göre Tanımlanan Bina Yükseklik Aralıkları

Bina Yükseklik Sınıfı	Bina Yükseklik Sınıfları ve Deprem Tasarım Sınıflarına Göre Tanımlanan Bina Yükseklik Aralıkları [m]		
	DTS = 1, 1a, 2, 2a	DTS = 3, 3a	DTS = 4, 4a
BYS = 1	$H_N > 70$	$H_N > 91$	$H_N > 105$
BYS = 2	$56 < H_N \leq 70$	$70 < H_N \leq 91$	$91 < H_N \leq 105$
BYS = 3	$42 < H_N \leq 56$	$56 < H_N \leq 70$	$56 < H_N \leq 91$
BYS = 4	$28 < H_N \leq 42$	$42 < H_N \leq 56$	
BYS = 5	$17.5 < H_N \leq 28$	$28 < H_N \leq 42$	
BYS = 6	$10.5 < H_N \leq 17.5$	$17.5 < H_N \leq 28$	
BYS = 7	$7 < H_N \leq 10.5$	$10.5 < H_N \leq 17.5$	
BYS = 8	$H_N \leq 7$	$H_N \leq 10.5$	

Bina yüksekliği (HN)=18,68 m olduğundan, DTS=1, BYS=5 seçilmelidir.

(c) Mevcut Yerinde Dökme Betonarme, Önüretimli Betonarme ve Çelik Binalar
(Yüksek Binalar dışında – $BYS \geq 2$)

Deprem Yer H. Düzeyi	DTS = 1, 2, 3, 3a, 4, 4a		DTS = 1a, 2a	
	Normal Performans Hedefi	Değerlendirme/Tasarım Yaklaşımı	İleri Performans Hedefi	Değerlendirme/Tasarım Yaklaşımı
DD-3	—	—	SH	ŞGDT
DD-2	KH	ŞGDT	—	—
DD-1	—	—	KH	ŞGDT

⁽¹⁾ BYS > 3 olan binalarda uygulanacaktır.

⁽²⁾ BYS = 2,3 olan binalarda uygulanacaktır.

⁽³⁾ Ön tasarım olarak yapılacaktır.

⁽⁴⁾ $I = 1.5$ alınarak uygulanacaktır.

⁽⁵⁾ Bkz. 3.5.2.2.

TBDY 2018'e göre sağlanması gereken Performans düzeyi;

****DD2 için; KONTROLLÜ HASAR (KH) Performans düzeyi sağlanmalıdır.**

2.2. DEPREM YER HAREKETİ DÜZEYLERİ

Bu Yönetmelik kapsamında aşağıda belirtilen dört farklı deprem yer hareketi düzeyi tanımlanmıştır.

2.2.1. Deprem Yer Hareketi Düzeyi-1 (DD-1)

DD-1 *Deprem Yer Hareketi*, spektral büyüklüklerin 50 yılda aşılma olasılığının %2 ve buna karşı gelen tekrarlanma periyodunun 2475 yıl olduğu *çok seyrek* deprem yer hareketini nitelemektedir. Bu deprem yer hareketi, *gözönüne alınan en büyük deprem yer hareketi* olarak da adlandırılmaktadır.

2.2.2. Deprem Yer Hareketi Düzeyi-2 (DD-2)

DD-2 *Deprem Yer Hareketi*, spektral büyüklüklerin 50 yılda aşılma olasılığının %10 ve buna karşı gelen tekrarlanma periyodunun 475 yıl olduğu *seyrek* deprem yer hareketini nitelemektedir. Bu deprem yer hareketi, *standart tasarım deprem yer hareketi* olarak da adlandırılmaktadır.

2.2.3. Deprem Yer Hareketi Düzeyi-3 (DD-3)

DD-3 *Deprem Yer Hareketi*, spektral büyüklüklerin 50 yılda aşılma olasılığının %50 ve buna karşı gelen tekrarlanma periyodunun 72 yıl olduğu *sık* deprem yer hareketini nitelemektedir.

2.2.4. Deprem Yer Hareketi Düzeyi-4 (DD-4)

DD-4 *Deprem Yer Hareketi*, spektral büyüklüklerin 50 yılda aşılma olasılığının %68 (30 yılda aşılma olasılığı %50) ve buna karşı gelen tekrarlanma periyodunun 43 yıl olduğu *çok sık* deprem yer hareketini nitelemektedir. Bu deprem yer hareketi, *servis deprem yer hareketi* olarak da adlandırılmaktadır.

3.4. BİNA PERFORMANS DÜZEYLERİ

Bina Performans Hedefleri'nin tanımına esas olmak üzere, deprem etkisi altında bina taşıyıcı sistemleri için *Bina Performans Düzeyleri* 3.4.1, 3.4.2, 3.4.3, 3.4.4'te tanımlanmıştır.

3.4.1. Kesintisiz Kullanım (KK) Performans Düzeyi

Bu performans düzeyi, bina taşıyıcı sistem elemanlarında yapısal hasarın meydana gelmediği veya hasarın ihmal edilebilir ölçüde kaldığı duruma karşı gelmektedir.

3.4.2. Sınırlı Hasar (SH) Performans Düzeyi

Bu performans düzeyi, bina taşıyıcı sistem elemanlarında sınırlı düzeyde hasarın meydana geldiği, diğer deyişle doğrusal olmayan davranışın sınırlı kaldığı hasar düzeyine karşı gelmektedir.

3.4.3. Kontrollü Hasar (KH) Performans Düzeyi

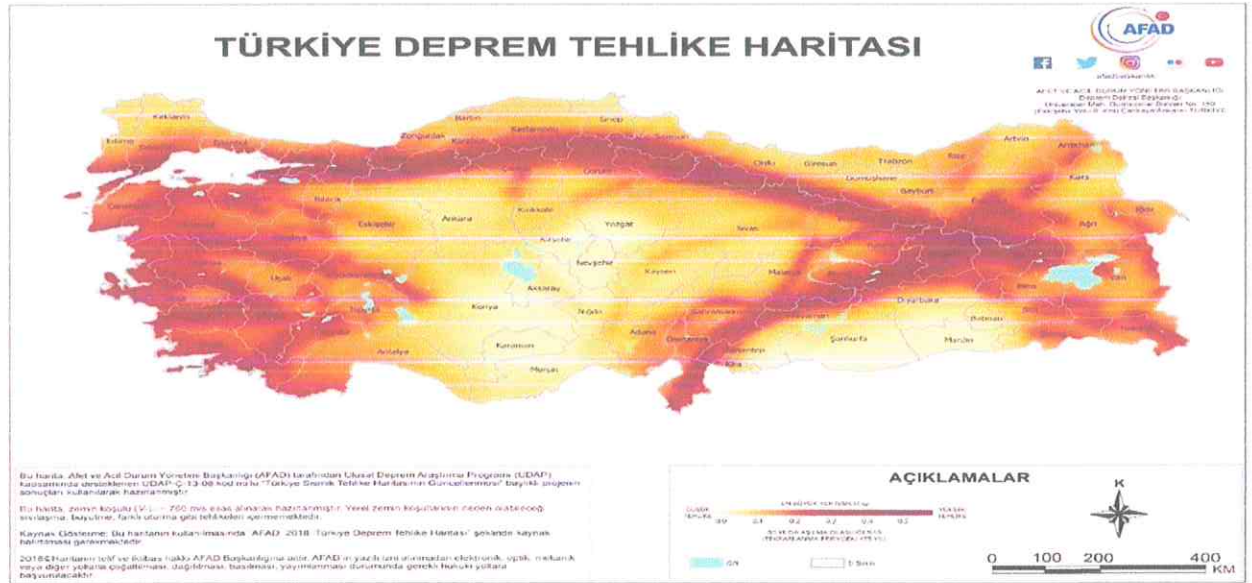
Bu performans düzeyi, can güvenliğini sağlamak üzere bina taşıyıcı sistem elemanlarında çok ağır olmayan ve çoğunlukla onarılması mümkün olan hasar düzeyine karşı gelmektedir.

3.4.4. Göçmenin Önlenmesi (GÖ) Performans Düzeyi

Bu performans düzeyi, bina taşıyıcı sistem elemanlarında ileri düzeyde ağır hasarın meydana geldiği göçme öncesi duruma karşı gelmektedir. Binanın kısmen veya tamamen göçmesi önlenmiştir.

ZEMİN ÖZELLİKLERİ

Yapının bulunduğu bölgenin zemin değerlerinin hazırlanan raporda yerel zemin sınıfı **ZB**, zemin yatak katsayısı **6000 t/m³** ve zemin taşıma gücü **q_t= 80,0 kg/cm²** dir.



Şekil 1:İstanbul Deprem Haritası

MEVCUT BİNA PERORMANSININ BELİRLENMESİ

1.BLOĞUN tarafımızdan modellenmesi için gerek yerinde yaptığımız inceleme ve gerekse ,mevcut ruhsatlı projesinde yaptığımız inceleme sonucunda bloğun,mevcut durumunun projesine uygun olduğu ve projesine uygun bir şekilde yapılmış olduğu tarafımızdan tespit edilmiştir.

1.Bloğun mevcut projesi tarafımızdan bilgisayar ortamına aktarılma sureti ile ,yapılan Zemin etüt raporu verileri,beton labaratuvar sonuçlarındaki verilerde girilerek TBDY-2018 lisanslı programlar (**Sta4Cad-V14.1-idecad statikws10.96**) ile modellenip, **TBDY-2018 e göre** yapı yükseklik sınıfının, **BYS=3** olması nedeni ile bina performans analizi, **TBDY-2018 e göre , PUSHOVER ANALİZİ (NON-LİNEER)İTME ANALİZİ** yöntemi ile yapılmıştır . Modelleme sırasında **TBDY 2018** yönetmelikleri çerçevesinde ilgili maddeler dikkate alınmıştır.

6. SONUÇ VE ÖNERİLER

- Bu çalışma, İstanbul İli, Gaziosmanpaşa İlçesi, Küçükköy Mahallesi, 6619 ada, 1 parsel, **TEM Avrupa Konutları 1.Blok** ile kayıtlı olan yapının performans analizi kapsamında zemin ortamının jeolojik – jeoteknik ve depremsellik özelliklerini tespit etmek amacıyla yapılmıştır.
- İnceleme alanı İstanbul ilinin kuzeybatısında, Gaziosmanpaşa İlçesi, Küçükköy Mahallesi sınırları içerisinde yer almaktadır. İlgili parselde TEM Avrupa Konutları bulunmaktadır. Söz konusu blok kuzey ve doğuda site içi yeşil alan, batı ve güneyde site içi yollar ile çevrilidir. Ulaşım karayolu aracılığı ile sağlanmaktadır. İnceleme alanında eğim kuzeybatı-güneybatı istikametinde artmaktadır. Bu eğim 0-3 derece arasındadır.
- Söz konusu alan 6619 ada, 1 parselde yer almaktadır. Yapılan sismik çalışmalar TEM Avrupa Konutları 1.Blok için gerçekleştirilmiştir. Parsel alanı 122.621 m² dir.
- Koordinatlar: Enlem: 41.088359° Boylam: 28.901556°**
- İnceleme alanında zemin hakim periyodunu, sismik hızları ve dinamik elastik parametreleri belirlemek amacıyla 1 adet sismik MASW ölçümü yapılmıştır:

Dinamik Parametreler	Birimler	1. Tabaka	2. Tabaka
Vp (m/s)	m/s	1483	2197
Vs (m/s)	m/s	772	1162
Derinlik (m)	m	6	
Vp/Vs	-	1,92	1,89
Poisson Oranı (Bowles,1988)	-	0,31	0,31
Yoğunluk (Keçeli, 2000)	gr/cm3	1,9237	2,1224
Kayma Modülü (Kramer, 1996)	kg/cm2	11465	28657
Elastisite Modülü (Bowles, 1988)	kg/cm2	30134	74841
Bulk Modülü (Bowles, 1988)	kg/cm2	27022	64233
Zemin Büyütmesi (Midorikawa, 1987)	-	0,92	
Düşey Yatak Katsayısı	t/m3	5941	9865
Zemin Taşıma Gücü (qk)	t/m2	148,51	246,62
Taşıma Gücü Temel Tasarım Dayanımı (qt)	t/m2	106,08	176,16
Vs30 (m/s)	m/s	1310	
Zemin Hakim Titreşim Periyodu	sn	0,16	

- Yapılan sismik ölçüm sonucunda elde edilen bilgilere göre mevcut bina temelleri 2.sismik ortama oturmaktadır.
- Deprem Yer Hareketi Düzeyi **DD-2** olarak belirlenmiştir.Çalışma alanı için hesaplanan Vs30 (1310 m/sn) hızı değeri yardımıyla Yerel Zemin Sınıfı tayini yapılmıştır:
- Yerel Zemin Sınıfı = ZB**
- Kayma Dalgası Hızı (Vs30) = 1310 m/sn**
- Yapılan çalışmalar sonucunda, 7269 sayılı yasa kapsamında değerlendirebilecek, sahayı etkileyebilecek kaya düşmesi, heyelan, çığ gibi doğal afetler beklenmemektedir.

- İnceleme alanında yapılan çalışmalarda yer altı suyu rastlanılmamıştır. Yer üstü ve yer altı sularının olumsuz etkilerine karşı drenaj sistemi uygulanmalı ve yapıda gerekli izolasyon tedbirleri alınmalıdır.
- Afad Türkiye Deprem Tehlike Haritaları İnteraktif Web Uygulaması programından ve yapılan sismik çalışmalar sonucunda aşağıdaki veriler elde edilmiştir:

Tasarım Depremi		DD-2 (475 yıl)
En Büyük Yer İvmesi	PGA	0.322 g
En Büyük Yer Hızı	PGV	20.217 cm/sn
Kısa Periyot Harita Spektral İvme Katsayısı	S _s	0.776
1.0 sn Periyot için Harita Spektral İvme Katsayısı	S ₁	0.222
Kısa Periyot Bölgesi için Yerel Zemin Etki Katsayısı	F _s	0.900
1.0 sn Periyot için Yerel Zemin Etki Katsayısı	F ₁	0.800
Kısa Periyot Tasarım Spektral İvme Katsayısı	S _{DS}	0.698
1.0 sn Periyot için Tasarım Spektral İvme Katsayısı	S _{D1}	0.178
Yatay Elastik Tasarım İvme Spektrumu Köşe Periyodu	T _A	0.051 sn
Yatay Elastik Tasarım İvme Spektrumu Köşe Periyodu	T _B	0.254 sn
Yatay Elastik Tasarım Spektral İvmesi	S _{ae(T)}	0.698 g
Düşey Elastik Tasarım Spektral İvmesi	S _{aed(T)}	0.29 g
Yatay Elastik Tasarım Spektral Yer Değiştirme	S _{de(T)}	0.004 m
Doğal Titreşim Periyodu	T	0.16 sn
Düşey Elastik Tasarım İvme Spektrumu Köşe Periyodu	T _{AD}	0.017 sn
Düşey Elastik Tasarım İvme Spektrumu Köşe Periyodu	T _{BD}	0.085 sn
Yatay Elastik Tasarım Spektr. Sabit Yer Değiştirme Bölgesine Geçiş Periyodu	T _L	6.0 sn
Düşey Elastik Tasarım Spektr. Sabit Yer Değiştirme Bölgesine Geçiş Periyodu	T _{LD}	3.0 sn
Bina Kullanım Sınıfı	BKS	3
Bina Önem Katsayısı	I	1.0
Deprem Tasarım Sınıfı	DTS	2
Yerel Zemin Sınıfı		ZB
Taşıma Gücü Temel Tasarım Dayanımı (t/m ²)	q _t	80,00
Düşey Yatak Katsayısı (t/m ³)	k _s	6000
Zemin Hakim Titreşim Periyodu (sn)	T ₀	0,16

Saygılarımızla,

Ali Aksoy EĞİTİM
Jeo Teknik Mühendisi
Eğitim Sicil No: 3329

ZEMİNTEST YER BİLİMLERİ LTD. ŞTİ.
Dikilitaş Mah. Beşiktaş Sok.
No:1/8 Beşiktaş / İSTANBUL
Tic. Sic. No: 110322-5
Mediye Köyü V. D.: 507 113 1734

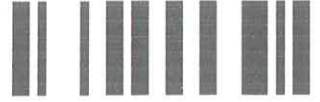


Şekil-1. İnceleme alanı yer bulduru haritası

KAROT BASINÇ DENEY RAPORU

Sayfa : 1 / 3

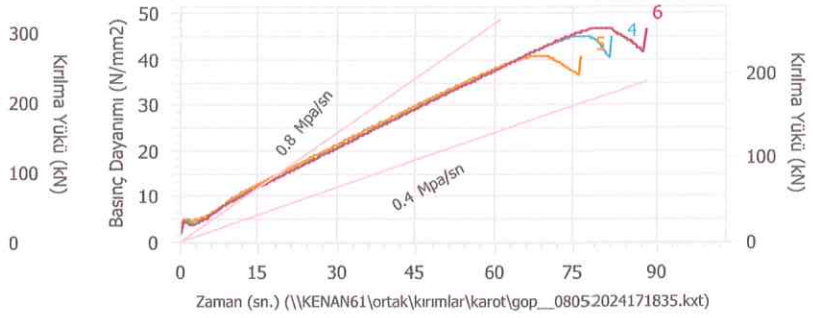
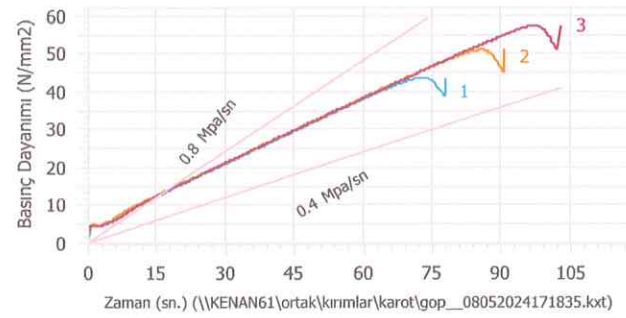
RAPOR BİLGİLERİ			
LABORATUVAR NO	KGOP-24	BN.RAPOR NO	
RAPOR NO	KGOP-24	RAPOR TARİHİ	08.05.2024



FİRMA VE ŞANTİYE BİLGİLERİ			
YAPI DENETİM FİRMASI	ARTAŞ/ÖZTAŞ/DOĞU İNŞAAT ORTAK GİRİŞİMİ		
MÜTEAHHİT FİRMA			
YAPI SAHİBİ	EMLAK KONUT		
ŞANTİYE ADRESİ	KARAYOLLARI MAH. ABDİPEKÇİ SOK. GAZİOSMANPAŞA/İSTANBUL		
PAFTA / ADA / PARSEL	F21-C-19-A-1-D/6619/1	YİBF NO	
İLGİLİ İDARE	GAZİOSMANPAŞA	NUMUNEYİ ALAN	KALİTEST BETON LAB.HİZ.TİC.LTD.ŞTİ.İnşaat Mühendisi Gökür TEPECİK

NUMUNE BİLGİLERİ			
NUMUNE ALINIŞ TARİHİ	02.05.2024	BETON YAŞI	1000
NUMUNEYİ BOYUTLARI (mm)	83/83	BETON FİRMASI	
		BETON MİKTARI(m³)	
		BETON SINIFI	
		TAZE BETON BR NO	

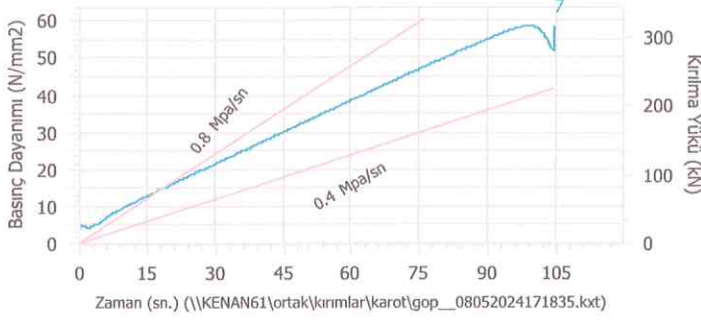
DENEY SONUÇLARI				
NUMUNE ALINAN YAPI ELEMANI				
No	Bölge	Karot Alınan Yer	Yapı Elemanı	Kriter
1	1	1.BLOK 2.BODRUM KAT	S102 (K1)	
2			S105(K2)	
3			S114(K3)	
4			S129(K4)	
5			S117(K5)	
6			S117(K6)	



KAROT BASINÇ DENEY RAPORU

Sayfa : 2 / 3

RAPOR BİLGİLERİ				DENEY SONUÇLARI			
LABORATUVAR NO	KGOP-24	BKN.RAPOR NO		Kırılma Yüğü (N)	Basınç Mukavemeti (N/mm ²)	Ort. Basınç Mukavemeti (N/mm ²)	
RAPOR NO	KGOP-24	RAPOR TARİHİ	08.05.2024				
NUMUNE ALINAN YAPI ELEMANI				Kırılma Yüğü (N)	Basınç Mukavemeti (N/mm ²)	Ort. Basınç Mukavemeti (N/mm ²)	
No	Bölge	Karot Alınan Yer	Yapı Elemanı				
7	1	1.BLOK 2.BODRUM KAT	S132(K7)	318300	58,83	49,14	



Uygulama Kriterleri					
Toplam Beton Miktarı (m ³)	Deney Bölgesindeki Beton Miktarı (m ³)	En Düşük Basınç Dayanımı (f _c , is endüşük 2 : 1) (N/mm ²)	En Düşük Basınç Dayanımı Kriteri	Karot Basınç Dayanım Ortalaması (N/mm ²)	Ortalama Basınç Dayanımı Kriteri
			-	49,14	-

DENEYİ YAPAN
KALİTEST BETON LAB.HİZ.TİC.LTD.ŞTİ
İnşaat Mühendisi Gökür TEPECİK
Belge No:13872

ONAYLAYAN
KALİTEST BETON LAB.HİZ.TİC.LTD.ŞTİ
İnşaat Mühendisi Aydeniz ERDOĞAN
Belge No:11507

